

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված  
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման  
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի  
ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքը (Ձորաղբյուր բնակավայրը) ներառող  
միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման  
փաստաթղթի փոփոխության վերաբերյալ  
(Ջրվեժ համայնքի (Ձորաղբյուր բնակավայրի) գոյությունն նախագծի մասով)

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 49-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝

ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքը (Ձորաղբյուր բնակավայրը) ներառող  
միկրոռեգիոնալ մակարդակի Կոտայք-10 համակցված տարածական պլանավորման  
փաստաթղթի փոփոխությանը՝

|                                                                                                                                                        |                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի (Ձորաղբյուր բնակավայրը)<br>Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն,<br>առկա նպատակային և գործառնական<br>նշանակությունը | Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և<br>գործառնական նշանակությունը                                                               |
| 07-042-0379-0010 կադաստրային ծածկագրով<br>0,09723 հա մակերեսով գյուղատնտեսական<br>նպատակային նշանակության վարելահող                                    | 07-042-0379-0010 կադաստրային ծածկագրով<br>0,09723 հա մակերեսով բնակավայրերի<br>նպատակային նշանակության բնակելի<br>կառուցապատման հողեր |

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել  
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին  
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն.  
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական  
նորմերի պահանջները:

3. ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն  
արտացոլել Ձորաղբյուր բնակավայրի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

- ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ  
համայնքի Ձորաղբյուր բնակավայրի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից  
բխող փոփոխությունները:

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| Հանձնաժողովի նախագահ՝   |             |
|                         | Ե.Վարդանյան |
| Հանձնաժողովի քարտուղար՝ |             |
|                         | Լ.Առաքելյան |

Երևան, «10» «հունիսի» 2025 թ.